

VOM TRAUM ZUM RAUM.



unverbindliche Visualisierung



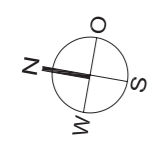
## OBERGESCHOSS WOHNUNG 4

### 4 ZIMMER MIT balkON

Neubaugebiet „Berg-Bürg II“  
Im Feldblick 10, 71336 Waiblingen-Bittenfeld

### WOHNFLÄCHEN

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Wohnen/Essen/Küche | 32,91 m <sup>2</sup>       |
| Schlafen           | 13,93 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 1           | 11,04 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer 2           | 14,10 m <sup>2</sup>       |
| Flur               | 6,88 m <sup>2</sup>        |
| Bad                | 6,59 m <sup>2</sup>        |
| WC                 | 1,80 m <sup>2</sup>        |
| Balkon (50%)       | 4,62 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamt</b>      | <b>91,87 m<sup>2</sup></b> |



MASSSTAB 1:100  
BEI AUSDRUCK DIN A3



**SAS Bauträger GmbH**

Galgenberg 21, 71334 Waiblingen  
Telefon Frau Bissinger: 07151 54001  
Telefon Herr Bissinger: 07151 54002  
info@sas-bautraeger.de

[www.sas-bautraeger.de](http://www.sas-bautraeger.de)